

阳江市住房公积金管理委员会文件

阳金管〔2017〕2号

阳江市住房公积金管理委员会

2017年3月25日

市住房公积金管理委员会第十八次会议纪要

2017年3月16日上午,李孟志副市长在市政府417会议室主持召开市住房公积金管理委员会第十八次会议,会议听取了我市2016年度住房公积金管理工作情况和2017年工作设想汇报,审议了阳江市住房公积金管理中心提交的有关工作议题。纪要如下:

一、关于我市2016年度住房公积金管理工作情况和2017年工作设想

会议听取了市住房公积金管理委员会关于我市2016年度住房公积金管理工作情况和2017年工作设想汇报,充分肯定了我市住房公积金管理工作在归集扩面、提取、抵押贷款、增值收益、规范化管理、服务质量等方面所取得的成绩。同时,也指出非公企业缴存覆盖面较低,执法催缴力度不足,非公企业对住房公积金制度认识不足等方面存在的问题。

会议强调,要采取措施,加大对非公企业的扩面缴存力度,加大贷款购房支持力度,妥善管好用好住房公积金;要充分发挥

公积金的使用效益和社会效益，让公积金更好地服务缴存职工；要采取更加有力措施，扩大公积金缴存覆盖面；要创新宣传方式，提高广大企业职工对公积金制度的认识；要进一步提高公积金中心工作人员的素质和业务水平，不断提升服务质量。

二、审议《阳江市住房公积金 2016 年年度报告》

会议通过《阳江市住房公积金 2016 年年度报告》。会后由市公积金中心按要求在阳江日报、公积金网站、市住房规划建设局网站上进行公示。

三、审议公积金抵押贷款的有关问题

会议明确，从 2017 年 4 月 1 日起执行以下规定：

（一）全面开展异地公积金贷款业务

会议同意全面开展异地贷款业务，异地住房公积金缴存职工在本地申请住房公积金贷款，贷款优惠政策与本地缴存职工一致。如因贷款资金紧张，贷款需要轮候的，异地贷款职工与本地贷款职工一并轮候。

（二）规范 2017 年贷款额度及缴存基数工资标准

1、个人贷款最高额度为 25 万元，夫妻双方同时申请贷款最高额度为 35 万元。

2、根据阳江市统计局公布的 2015 年全市在岗职工月平均工资 4182 元/月的标准，凡职工月缴存额低于 418 元（含 418 元）以下的，个人贷款最高额度 20 万元，夫妻双方同时申请贷款最高额度 30 万元。

3、根据广东省 2016 年公布的四类城市最低工资标准 1210 元/月，对职工月缴存额在 121 元（含 121 元）以下的，个人贷款最高额度 15 万元，夫妻双方同时申请贷款最高额度 25 万元。

夫妻双方申请公积金贷款，公积金月缴额不一致的，以最高一方月缴额为标准审批贷款额。

参加会议人员：李孟志

市人大财经委梁筱苗，市住房规划建设局梁小鸽，市财政局谭厚保，市审计局林志远，人行阳江市中心支行李继伟，江城区政府梁登喜，阳春市政府覃世宽，阳东区政府敖道选，阳西县政府陈里焱，市委党校李扬，市总工会林兵，阳春市总工会陈海涛，江城区总工会谭基兰，市机关事务局梁少钰，市教育局黄教，市人社局陈佩媛，市工商局张黎，市地税局张志良，市质监局谢丽茹，市国土资源局陈勇，市卫生计划局黄艳颜，市工商联徐韶，阳江供电局吴懿，市水务集团林荣华，市漠阳置业集团何超球，市住房公积金管理中心崔丽平。

公开方式：依申请公开

分送：市长、副市长，市政府秘书长、副秘书长，办公室。

市委办，市委政研室及有关单位。

阳江市住房公积金管理委员会办公室 2017 年 3 月 25 日印发
